

Praha: 2. 9. 2026
Číslo jednací: 127826/2026/KUSK
Spisová značka: SZ_097304/2026/KUSK/10
Vyřizuje: Mgr. Jiří Kudrna / linka 691
Značka: OŽP/JK

Dle rozdělovníku

ROZHODNUTÍ – ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ

DORUČOVANÉ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „Krajský úřad“), jako příslušný správní orgán podle § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a vykonávající přenesenou působnost podle § 67 odst. 1 písm. g) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), na základě provedeného zjišťovacího řízení

rozhodl

podle § 7 odst. 6 zákona, že záměr

„SANKO GOSEI Czech Factory – Extension“,

k. ú. Ovčáry u Kolína

nemůže mít významný vliv

na životní prostředí a **nebude** posouzen podle zákona

Identifikační údaje

Název záměru: „SANKO GOSEI Czech Factory – Extension“

Zařazení záměru dle přílohy č. 1 zákona:

- bod 106 kategorie II „*Výstavba skladových komplexů s celkovou zastavěnou plochou od stanoveného limitu 10 000 m²*“
- bod 42 kategorie II „*Výroba nebo zpracování polymerů, elastomerů, syntetických kaučuků nebo výrobků na bázi elastomerů s kapacitou od stanoveného limitu nad 1 tis. t/rok*“

Oznamovatel: SANKO GOSEI Czech, s.r.o., Ovčáry 307, 280 02 Ovčáry

IČO oznamovatele: 08483337

Zpracovatel oznámení: Ing. Jan Král, JK envi s.r.o., Přímětická 1199/36, 140 00 Praha 4

IČO: 27235491

Kapacita (rozsah) záměru:

	Současný stav	Navrhovaný stav	rozdíl
Reálná výroba	1 465 t/rok	3 525 t/rok	+2 060 t/rok
Celková plocha areálu	55 000 m ²	55 000 m ²	0
- plochy zastavěné budovami	5 624 m ²	16 110 m ²	+10 486 m ²
areálové zpevněné a nezpevněné plochy	6 665 m ²	12 376 m ²	+5 711 m ²
zeleň	41 420 m ²	25 223 m ²	-16 197 m ²
Počet vstřikovacích lisů	9	22	+13

Umístění záměru: kraj: Středočeský
 obec: Ovčáry
 katastrální území: Ovčáry u Kolína

Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry:

Předmětem oznamovaného záměru je přístavba stávající výrobní haly a skladu materiálu a přístavba skladových hal ve stávajícím areálu Sanko Gosei, kde se vyrábí plastové komponenty pro automobilový průmysl ve vstřikovacích lisech. Areál se nachází na východním okraji průmyslové zóny Kolín-Ovčáry. Celková plocha areálu je 55000 m², ta se nebude měnit. Dojde k výstavbě na pozemcích, které byly připravené a zarovnané do +/- 0,0 m v rámci stavby stávajícího areálu. V rámci záměru dojde k výraznému rozšíření skladových ploch za účelem dostatečně velkých skladových zásob pro dodávku dílů „in time“ do výroby. Výroba dnes probíhá na 9 vstřikovacích lisech ve 3směnném provozu. Realizací záměru dojde k instalaci dalších vstřikovacích lisů na celkový počet 22 ks. Kapacita zpracování je v současnosti 2989 tun plastů za rok. Reálná výroba v roce 2025 byla 1465 t/rok. Po realizaci záměru se výroba zvýší na 3525 t/rok.

Kumulace vlivů:

Kumulace vlivů provozu záměru je možná s dalšími areály v průmyslové zóně Kolín – Ovčáry. V průmyslové zóně je největším investorem automobilka TMMCZ (dříve TPCA Czech s.r.o.), dále GEFCO ČR, Yusen Logistics, Lear Corporation CR, Toyota Tsusho Europe, DIRAC Industries, Ingersoll, UNIKOM a.s., CCM Machinery a SOLARCO Machinery. Nově byly v procesu EIA posuzovány záměry:

- TKG Ovčáry hala OV1 – fáze II (STC2875),
- Parkoviště nových aut Garage Europa – Kolín Ovčáry (STC2546),
- Energetické centrum – Ovčáry u Kolína (STC2365),
- TMMCZ – Rozšíření výrobních hal 2023 – zvýšení variability výroby (STC2758)
- TMMCZ – VLG Rozšíření odstavné plochy CBU 2021 – 3. fáze (STC2560).

Vzhledem k charakteru výroby posuzovaného záměru a činností v sousedních areálech však významnější kumulace vlivů není předpokládána. Za hlavní kumulativní vliv tak lze považovat pouze vyvolanou dopravu, respektive hluk a emise z vyvolané dopravy. Průmyslová zóna je napojena na komunikaci II/328 mezi Ovčáry a Jestřebí Lhotou. Komunikace II/328 vede mimo obydlené části obcí přímo na D11. Obyvatelé by tak neměli být ovlivněni hlukem a emisemi z vyvolané dopravy.

Je nutné, aby byly případně tyto záměry věcně, časově i technicky koordinovány tak, aby byla minimalizována, případně úplně vyloučena, možnost kumulace negativního vlivu staveb na okolí, s hlavním zřetelem na koordinaci staveništní dopravy na komunikacích. I přes maximální snahu koordinace se však bude jednat jen o časově omezený vliv.

Stručný popis technického a technologického řešení záměru:

Stavebně – technické řešení záměru

Záměrem je přístavba stávající výrobní haly a skladu materiálu a přístavba skladových hal. Přístavba je celkových půdorysných rozměrů, 90,85 x 126,80m, zastavěná plocha 10 420 m². Přístavby nových hal výškově navazuje na stávající objekty. Výrobní hala shodné výšky atiky

15,15 m, ostatní haly shodné výšky atiky 11,15 m. Pro rozšíření areálu budou upraveny areálové komunikace a oplocení. V řešených plochách budou upraveny hlavní terénní úpravy. Část venkovní zpevněné plochy bude vyčleněna pro odpadový dvůr, který je řešen jako oddělený otevřený venkovní prostor, členěný na jednotlivé sekce, celkových rozměrů 39,20 x 10,00m, zastřešený, výšky stěn 2,5m, určený pro skladování pouze pevného odpadu a obalů.

Hlavní konstrukční systém celého objektu je tvořen železobetonovým skeletem – sloupy a vazníky ve směru spádu střechy. Založení prefabrikovaného skeletu je navrženo na vrtaných pilotách, s hlavicí pro osazení patek nosných sloupů. Střecha je navržena z trapézových plechů krytých tepelnou izolací a hydroizolačními PVC foliemi, ve výškových úrovních dle typu prostoru. V konstrukci střechy jsou umístěny světlíky. Fasáda všech částí objektu je tvořena sendvičovými panely vodorovné orientace, kotvené do nosné konstrukce. Výplně vnějších otvorů budou plastová okna a dveře, ve fasádách výrobních objektů ocelové dveře a sekční vrata. Vnitřní stěny a příčky jsou tvořené sádkartonovými konstrukcemi. Vnitřní povrchy kryje epoxidový nátěr, případně vysyp na podlahách výrobních a skladových prostor, koberce, PVC nebo dlažby v ostatních prostorech. Vybrané prostory jsou vybavené převážně minerálními podhledy, v části prostor sádkartonovými podhledy.

Dešťové vody jsou řešeny retencí bez vsakování. Objem stávající retenční nádrže je 396 m³. V rámci záměru se bude instalovat podzemní retenční nádrž z plastových bloků, akumulační objem cca 260 m³. Jako zdroj tepla pro novou část haly budou využita tepelná čerpadla vzduch/vzduch v počtu 34 ks o celkovém jmenovitém elektrickém příkonu cca 300 kW a topném výkonu cca 330 kW. Tepelná čerpadla budou využívána na cca 50–60 % z důvodu zálohy při režimu defrost. Procesní chladicí voda – adiabatické chlazení, stávající 1x chladicí věž na střeše rozšířená o 2x novou chladicí věž. Tedy celkem na 3 chladicí věže. Při adiabatickém chlazení se voda ze systému odpařuje, dojde tedy k nárůstu spotřeby pitné vody. Pro realizaci stavby je navrženo zařízení staveniště na volné ploše v areálu a je navržen provizorní staveništní sjezd z veřejné komunikace průmyslové zóny.

Jedná se o dostavbu stávajícího areálu, který je tvořen administrativní budovou a přisazenou výrobní halou a skladovými halami. Areál dále obsahuje objekt vrátnice a spínací stanice a areálové komunikace a parkoviště. Funkční plochy areálu jsou oploceny. Zbývající plocha pozemku je částečně připravena pro dostavbu dalších fází, je odvezena původní tloušťka ornice a částečně provedeny hlavní terénní úpravy. Rozšíření areálu nevyžaduje nové přípojky sítí ani nové napojení na dopravní infrastrukturu. Terénní úpravy pro celkovou dostavbu areálu proběhly v I. etapě výstavby. HTU proto nejsou součástí stavby.

Technologické řešení záměru

Dispozice výroby je navržena ve standardním uspořádání: příjem materiálu – příprava materiálu – výroba, včetně montáže – skladování – expedice. Výrobní program je zaměřený na plastové díly interiéru a exteriéru automobilů. Výroba probíhá na vstřikovacích lisech. Stávajících 9 vstřikovacích lisů bude doplněno o nových 13 vstřikovacích lisů; celkově tedy 22 vstřikolisů.

Výroba plastových dílů ve vstřikovacích lisech bude mít tyto operace:

Vstup materiálu (plastové granule) – vysušení materiálu – ohřev a vstřikování do formy – oříznutí přebytečného materiálu – výstupní kontrola.

Výrobní proces je následující: Výchozí materiál ve formě granulí (pelet) - polypropylenový plast, termoplastický plast nebo polypropylenový plast se v paletách a bednách přiváží přímo od výrobce.

Skládá se samostatně podle typu mimo vlastní výrobní oblast. Manipulace s paletami ve skladu je pomocí vysokozdvizných vozíků, plnění granulátu do násypky sušičky je ruční nebo automatické (pomocí potrubí). Surový granulát je před použitím odvlhčen v sušičce a následně proudí potrubním systémem k lisu. Lisování probíhá na vstřikovacích strojích. Po automatickém naplnění lisovací nádoby se roztaví a dávkuje vstřikováním do přehřáté a poté ochlazené lisovací formy. Výlisky jsou ručně ošetřovány přímo v lisu odstraněním vstupů, povrchových úprav nebo tepelným zvlněním a jsou vyčištěny v pásovém dopravníku.

Záměr nepočítá s žádnými demolicemi. V rámci konečných terénních úprav bude provedeno zatravnění ploch zasažených výstavbou.

IPPC

Záměr nespadá do režimu zákona o integrované prevenci.

Odůvodnění

1. Odůvodnění vydání rozhodnutí a úvahy, kterými se příslušný úřad řídil při hodnocení zásad uvedených v příloze č. 2 k tomuto zákonu a informací obsažených v bodě D.4 přílohy č. 3 zákona:

Krajský úřad Středočeského kraje obdržel dne 8. 7. 2026 pod č. j. 097304/2026/KUSK oznámení záměru „SANKO GOSEI Czech Factory - Extension“ od oznamovatele – SANKO GOSEI Czech, s.r.o., Ovčáry 307, 280 02 Ovčáry, IČO: 08483337 (dále jen „Oznámení“). Oznámení bylo zpracováno v rozsahu přílohy č. 3 zákona č. 100/2001 Sb. Oznámení bylo příslušným orgánem posuzování vlivů na životní prostředí Krajského úřadu Středočeského kraje v řádném termínu rozesláno k vyjádření příslušným orgánům státní správy, samosprávným celkům a dalším subjektům. Informace o projednávání záměru byla vyvěšena na úřední desce Středočeského kraje dne 16. 7. 2026 a na příslušných internetových stránkách v Informačním systému EIA na stránkách CENIA <http://www.cenia.cz/eia> pod kódem STC2926 a na stránkách Středočeského kraje – www.stredoceskykraj.cz. V souladu s § 7 zákona č. 100/2001 Sb. bylo provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda předmětný záměr může mít významný vliv na životní prostředí a zda bude posuzován podle zákona. Příslušným úřadem k zajištění zjišťovacího řízení byl Krajský úřad Středočeského kraje (dále jen „orgán EIA“).

K Oznámení záměru obdržel orgán EIA v zákonné 30denní lhůtě vyjádření Obce Ovčáry, Odboru životního prostředí Městského úřadu Kolín (MěÚ OŽP Kolín), Krajské hygienické stanice Středočeského kraje (KHS SK), Povodí Labe s. p., Středočeského kraje a Odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Středočeského kraje (OŽPaZ KÚSK).

Obec Ovčáry a Středočeský kraj nemají k záměru připomínky a další posuzování záměru nepožadují. KHS SK, MěÚ OŽP Kolín a OŽPaZ KÚSK nemají k záměru žádné zásadní připomínky, na jejichž základě by vyplývala potřeba posoudit záměr v celém rozsahu zákona č. 100/2001 Sb., nicméně upozorňují na požadavky, které bude nutné naplnit v rámci následných povolovacích procesů. Povodí Labe ve svém vyjádření upozorňuje, že z důvodu již stávajících problémů s odvodem povrchových vod a s tím souvisejícího ohrožení zaplavení blízké zástavby obce je nutné nenavýšovat průtočné množství odváděných vod z území a rizika zohlednit v rámci návrhu k nakládání se srážkovými vodami, jež bude v souladu s příslušnými normami a platnou legislativou.

Orgán EIA k připomínkám Povodí Labe konstatuje, že Oznámení zohledňuje nevhodnost vsakování srážkových vod v lokalitě v důsledku jílovitého podloží. Nakládání se srážkovými vodami je řešeno systémem retence bez vsakování s řízeným odtokem a s navýšením retenční kapacity areálu. Požadavek na nenavyšování průtočných množství odváděných vod a na respektování platných právních předpisů a technických norem bude předmětem navazující projektové přípravy a vodoprávního řízení. Uvedené připomínky nesměřují k prokázání významných vlivů záměru na životní prostředí, které by odůvodňovaly další posuzování záměru podle zákona č. 100/2001 Sb.

Detailní vypořádání jednotlivých vyjádření je uvedeno v bodě 3 tohoto rozhodnutí. Z hlediska komplexního hodnocení vlivů na životní prostředí došel příslušný úřad k závěru, že záměr je v souladu s platnou legislativou, vlivy na životní prostředí jsou minimalizovány a záměr je bez podstatných problémů realizovatelný při akceptování v Oznámení navrhovaných opatření k prevenci, vyloučení a snížení všech významných negativních vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví. Zákonné podmínky, preventivní a kompenzační opatření vyplývající z příslušných složkových zákonů budou řešeny v rámci následných povolovacích procesů.

1.1. Charakteristika záměru

Předmětem záměru je rozšíření stávajícího výrobního areálu společnosti SANKO GOSEI Czech s.r.o. v průmyslové zóně Kolín – Ovčáry. Záměr zahrnuje přístavbu výrobních a skladových prostor, rozšíření zpevněných ploch a instalaci nových technologických zařízení pro výrobu plastových komponentů určených pro automobilový průmysl. Celková výměra areálu zůstane zachována na ploše 55 000 m². Rozšířením areálu dojde ke zvýšení zastavěné plochy z 5 624 m² na 16 110 m² a k navýšení výrobních a skladovacích kapacit.

Výrobní program zůstává oproti stávajícímu stavu zachován a spočívá ve výrobě plastových dílů interiérů a exteriérů automobilů technologií vstřikování termoplastů. Stávajících 9 vstřikovacích lisů bude doplněno o dalších 13 zařízení, celkem na 22 vstřikovacích lisů. Kapacita výroby vzroste na přibližně 3 525 t zpracovaných plastů za rok, přičemž celková produkce bude činit přibližně 12,5 milionu výrobků ročně. Provoz závodu bude nepřetržitý.

Součástí záměru je výrazné rozšíření skladových ploch pro vstupní suroviny a hotové výrobky, úprava vnitroareálových komunikací, parkovacích a manipulačních ploch a výstavba odpadového dvora. Počet zaměstnanců se zvýší na 92 osob a kapacita parkování bude navýšena o 10 nových parkovacích stání.

Záměr představuje využití již existujícího průmyslového areálu a nevyžaduje nové napojení na dopravní ani technickou infrastrukturu. Rozšíření areálu bude realizováno na pozemcích připravených pro budoucí dostavbu již v rámci výstavby původního závodu.

Z hlediska využívání přírodních zdrojů bude během provozu docházet zejména ke zvýšení spotřeby elektrické energie, vody a vstupních plastových granulátů. Voda bude využívána především pro sociální účely a provoz adiabatického chladicího systému. Technologická voda při výrobním procesu nevzniká ani není využívána. Vytápění nových hal bude zajišťováno tepelnými čerpadly vzduch/vzduch, bez instalace nových spalovacích zdrojů. Spotřeba zemního plynu se oproti současnému stavu nezvýší.

V souvislosti s realizací záměru budou vznikat odpady jak ve fázi výstavby, tak v období provozu. Ve fázi výstavby půjde zejména o výkopové zeminy, stavební a obalové materiály, kovy a dřevo.

V období provozu budou produkovány především plastové odpady z výroby, obaly a komunální odpady. Nakládání s odpady bude zajištěno v souladu s platnou legislativou prostřednictvím oprávněných osob.

Z hlediska znečišťování životního prostředí a rušivých vlivů představuje hlavní vliv záměru navýšení automobilové dopravy související s provozem areálu. Samotná technologie vstřikování plastů nepředstavuje významný zdroj emisí znečišťujících látek do ovzduší, neboť probíhá za teplot, při nichž nedochází k tepelnému rozkladu zpracovávaných polymerů. Hlavním zdrojem emisí tak bude vyvolaná osobní a nákladní doprava. Intenzity generované dopravy se navýší konkrétně o příjezd a odjezd 105 osobních a 20 nákladních vozidel za den. Rozptylová studie (Zambojová, červen 2026) však prokázala, že realizací záměru nedojde k překročení platných imisních limitů sledovaných znečišťujících látek.

Hluková studie (Smetana, červen 2026) prokázala, že ani po realizaci záměru nedojde k překročení hygienických limitů hluku v chráněném venkovním prostoru staveb. Příspěvek záměru k celkové hlukové situaci bude nízký a dominantním zdrojem hluku v území zůstane stávající doprava na komunikační síti a provoz dalších průmyslových areálů v průmyslové zóně.

Dešťové vody ze zastřešených a zpevněných ploch budou zachycovány a regulovány prostřednictvím stávajícího a nového retenčního systému. V důsledku navýšení zastavěných a zpevněných ploch dojde ke zvýšení povrchového odtoku dešťových vod a k odpovídajícímu snížení infiltrace do podzemních vod.

Rizika závažných havárií jsou obdobná jako u jiných průmyslových a skladovacích provozů. Jedná se především o možnost úniku provozních kapalin, dopravní nehody, technologické poruchy nebo vznik požáru. Při dodržování běžných technických, provozních a organizačních opatření se nepředpokládá vznik havárií s významnými dopady na životní prostředí nebo veřejné zdraví. Záměr nespadá do režimu zákona o prevenci závažných havárií ani do režimu integrované prevence.

Možnost kumulace vlivů lze předpokládat zejména v oblasti dopravy, hluku a emisí s ostatními provozy v průmyslové zóně Kolín – Ovčáry, zejména s výrobními a logistickými areály společnosti Toyota Motor Manufacturing Czech Republic a dalšími průmyslovými podniky. Vzhledem k charakteru lokality, napojení zóny na komunikaci II/328 a dálnici D11 mimo obytnou zástavbu a výsledkům rozptylové a hlukové studie však nelze očekávat vznik významných kumulativních vlivů na obyvatelstvo ani životní prostředí.

Na základě výše uvedené charakteristiky lze vlivy charakteristiky navrhovaného záměru ve fázi realizace i jeho následného provozu z komplexního hlediska považovat za akceptovatelné, a to za předpokladu dodržení navrhovaných i legislativně závazných opatření.

1.2. Umístění záměru

Záměr je situován ve stávajícím výrobním areálu společnosti SANKO GOSEI Czech s.r.o. ve východní části průmyslové zóny Kolín – Ovčáry ve Středočeském kraji, v katastrálním území Ovčáry u Kolína. Lokalita se nachází přibližně 4 km severně od centra města Kolín při komunikaci II/328. Rozšíření areálu je navrženo na pozemcích uvnitř stávajícího výrobního areálu, jehož celková plocha činí 55 000 m².

Území je podle platné územně plánovací dokumentace určeno pro výrobní a průmyslové využití a záměr je v souladu s funkčním využitím dané lokality. Rozšíření je navrhováno v návaznosti na stávající zástavbu průmyslové zóny a nevyžaduje zábor nových ploch mimo vymezený areál. Dotčené pozemky byly v minulosti vyňaty ze zemědělského půdního fondu a připraveny pro budoucí rozvoj areálu. Realizací záměru nedojde k záboru pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Z hlediska environmentální citlivosti území se jedná o lokalitu silně ovlivněnou lidskou činností, situovanou uvnitř rozsáhlé průmyslové zóny. Nejbližší obytná zástavba se nachází mimo vlastní průmyslový areál a od záměru je oddělena dopravní infrastrukturou a dalšími průmyslovými plochami.

Záměr neleží ve zvláště chráněném území, přírodním parku ani v chráněném ložiskovém území. Nedotýká se žádného významného krajinného prvku, památného stromu ani prvku územního systému ekologické stability. Lokalita není součástí soustavy Natura 2000. Nejbližší evropsky významná lokalita Libické luhy se nachází přibližně 5,5 km severozápadně od záměru. Příslušný orgán ochrany přírody vyloučil významný vliv záměru na evropsky významné lokality a ptačí oblasti.

Dotčené území se nenachází v záplavovém území, v ochranném pásmu vodních zdrojů ani v chráněné oblasti přirozené akumulace vod. V lokalitě nejsou evidovány významné přírodní zdroje ani staré ekologické zátěže. Území není poddolováno a nevyskytují se zde sesuvná území ani jiné významné geologické či geomorfologické limity.

Biologický průzkum prokázal výskyt antropogenně podmíněných biotopů charakteru pravidelně sečených travnatých ploch a ruderalní vegetace. Současně byl potvrzen výskyt několika zvláště chráněných druhů živočichů, zejména ptáků, bezobratlých a ještěrky obecné. Většina zjištěných druhů využívá lokalitu převážně jako potravní stanoviště nebo migrační prostor. Oznámení navrhuje ochranná, kompenzační a organizační opatření, která mají minimalizovat vlivy záměru na biologickou rozmanitost.

S ohledem na charakter lokality, její současné využití, polohu v rámci průmyslové zóny, absenci významných přírodních hodnot a výsledky provedených odborných studií lze hodnotit dotčené území jako území s relativně nízkou environmentální citlivostí vůči posuzovanému typu záměru.

Z výše uvedených hledisek lze vliv umístění záměru na životní prostředí celkově považovat za málo významný, akceptovatelný, a to za předpokladu respektování v Oznámení (vč. příloh) navržených opatření.

1.3. Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí

Vlivy na zemědělský půdní fond (ZPF) a pozemky určené k plnění funkce lesa (PUPFL)

Stavba je umístěována na okraj stávající průmyslové zóny Kolín – Ovčáry. V rámci výstavby stávající haly již byl pozemek vyjmut ze ZPF, proběhla skrývka ornice a území bylo zarovnáno. Půdním typem v zájmovém území jsou černozemě. Realizací záměru nedojde k záboru PUPFL ani k dotčení ochranného pásma lesa.

Vlivy záměru na ZPF lze v kontextu výše uvedeného považovat za nevýznamné. Vlivy za PUPFL jsou nulové.

Vlivy na povrchovou a podzemní vodu

Voda pro sociální a provozní potřeby bude v rámci výstavby i provozu záměru odebírána z veřejného vodovodu. Dojde k doplnění nádrže na požární vodu a bude docházet k doplňování odparu chladicí vody. Záměr není zdrojem technologických vod. Zastavěné a zpevněné plochy budou odvodněny do dešťové kanalizace, která bude zaústěna do retenční nádrže. Místní geologické a hydrogeologické poměry nejsou vhodné pro vsakování podzemních vod. Řízený odtok zachycených dešťových vod z retenční nádrže s havarijním přepadem a bude směřován potrubím do kanalizační přípojky a následně do povrchového příkopu na dešťové vody. Splaškové vody budou odváděny do kanalizace. Na nátokovém potrubí do dešťové kanalizace bude jako bezpečnostní technické zařízení osazen odlučovač lehkých kapalin (OLK). V souvislosti s výstavbou ani provozem záměru nebudou zřízeny ani využívány zdroje podzemní vody (studny).

Plochou záměru neprotéká žádný trvalý ani občasný povrchový tok a nenachází se na něm ani žádná vodní plocha, prameniště či mokřad. Dotčené území se nenachází v zátopovém území ani neleží v CHOPAV (chráněné oblasti přirozené akumulace vod), nejde o území se zvláštním režimem ochrany přírody a krajiny. Studny nebo podzemní vodní zdroje zásobování pitnou vodou se v zájmovém území ani jeho okolí nevyskytují. Zájmové území se nenachází v pramenné oblasti. Zájmové území neleží v pásmu hygienické ochrany vodního zdroje ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb., o vodách ve znění pozdějších předpisů. Povrchová voda Sendražické svodnice není zařazena do státního Monitoringu kvality povrchových vod.

Vlivy na povrchové a podzemní vody v dotčeném území lze s ohledem na výše uvedené skutečnosti považovat za málo významné, akceptovatelné.

Vlivy na ovzduší

Vlastní technologie výroby plastových dílů v řešeném závodě probíhá na vstříkolisech, a není tak zdrojem škodlivin do ovzduší, proces probíhá za relativně nízkých teplot, při kterých se granulát nataví, nesmí docházet k tepelnému rozkladu materiálu. Vstříkolisy umístěné ve výrobní hale nejsou opatřeny výduchem do ovzduší. Zdrojem emisí je pouze záměrem vyvolaná doprava. Stacionární zdroje emisí nebudou v rámci záměru instalovány. Dle závěrů rozptylové studie by provoz záměru neměl způsobit překročení platných imisních ročních limitů pro všechny generovanou dopravou emitované škodliviny, tj. pro oxid dusičitý, suspendované částice PM₁₀ i PM_{2,5}, benzen i benzo(a)pyren. V imisním pozadí lze na základě mapy znečištění ovzduší zpracované pro pětileté klouzavé průměry předpokládat spolehlivé plnění platných ročních limitů pro tyto škodliviny. Dle výsledků rozptylové studie imisní příspěvek provozu posuzovaného výrobního závodu včetně generované automobilové dopravy nezpůsobí překročení imisního limitu pro denní maximum PM₁₀ ani imisního limitu pro hodinové maximum NO₂.

Obecně lze vlivy záměru na ovzduší s ohledem na výše uvedené skutečnosti považovat za málo významné, akceptovatelné.

Vlivy na hlukovou situaci

Pro účely záměru byla zpracována hluková studie, jež hodnotí vliv výrobního závodu na hlukovou situaci v jeho okolí, zejména ve vztahu k nejbližší obytné (hlukově chráněné) zástavbě, včetně zhodnocení vlivu výstavby. Dle provedených výpočtů hluk z výstavby projektované stavby u nejbližší obytné zástavby nepřekročí s výraznou rezervou hygienický limit v ekvivalentní hladině akustického tlaku A (LAeq,14h = 65 dB). Hluk ze staveništní dopravy na veřejných komunikacích nepřesáhne s výraznou rezervou ekvivalentní hladinu akustického tlaku A LAeq,16h = 60 dB (hluk pro komunikaci II. třídy, na kterou je doprava projektované stavby napojena).

Po rozšíření výrobních a skladových prostor a zvýšení kapacity výroby přibydou nové stacionární zdroje na objektu hal a zvýší se objem generované osobní a nákladní dopravy. Hluk z provozu záměru včetně dopravy v areálu bude v denní době v nejbližší obytné zástavbě s rezervou pod limitní hodnotou 50 dB. Celková situace v blízké obytné zástavbě se ve dne proti stavu bez posuzovaného záměru nezmění, dominantním zdrojem hluku zde bude automobilová doprava po silnici II/328 a ve Lhotecké ulici. V noční době hluk z areálu nepřekročí v blízké obytné zástavbě v noční době hodnotu 37 dB. Bude sice pod limitní hodnotou 40 dB, ale přiblíží se jí na rozdíl cca 2 dB. Dominantním zdrojem hluku bude nová VZT jednotka na střeše výrobní haly, konkrétně výfuk odváděného vzduchu. Je proto vhodné instalovat na výfuk VZT jednotky tlumič hluku s útlumem minimálně 3 dB. Záměr nebude zdrojem vibrací.

Vlivy záměru na hlukovou situaci v jeho nejbližším okolí lze celkově hodnotit jako mírně negativní, avšak z dlouhodobého hlediska akceptovatelné.

Vlivy na klima

Realizací záměru sice dojde k mírnému přetížení k místnímu stavu ovzduší oproti současnosti, nicméně stále v mezích imisních limitů daných zákonem pro jednotlivé škodliviny, záměr je navíc umístěn do stávající průmyslové zóny a bude plynule navazovat na obdobné provozy v okolí. Vlivy na klima lze obecně řešit vhodně nastavenými adaptačními opatřeními.

S ohledem na rozsah, umístění a charakter záměru lze očekávat nevýznamné a pouze úzce lokální vlivy na klimatickou situaci.

Vlivy na obyvatelstvo a veřejné zdraví

Hlavním podkladem pro hodnocení vlivů na veřejné zdraví je rozptylová a hluková studie. Imisní zátěž produkovaná záměrem nepřekročí stanovené hygienické limity. Realizace záměru splňuje limity hluku. V hlukové studii jsou navržena kompenzační opatření pro rozpracování v dalším stupni zpracování projektové dokumentace. Výrobní technologie využívá vstřikování plastů, ohřátých nad bod tání, odpadní voda není produkována. Záměr bude produkovat odpady převážně v podobě plastů; s těmito odpady bude nakládáno dle platné legislativy.

Realizací ani provozem záměru nedojde k nepřijatelné zátěži obyvatel. Významné vlivy obyvatelstvo a veřejné zdraví nenastanou.

Přeshraniční vlivy

Záměrem nebude nijak ovlivněno životní prostředí cizího státu. Přeshraniční vlivy jsou s ohledem na povahu, rozsah a umístění záměru vyloučeny.

Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky

Záměrem nebudou nepříznivě ovlivněny archeologické, kulturní nebo architektonické památky. Výstavba bude probíhat na okraji stávající průmyslové zóny, na ploše, kde byly provedeny terénní úpravy.

Vlivy záměru na hmotný majetek a kulturní památky lze označit za nulové.

Vlivy na krajinný ráz

Lokální pohledovou dominantou v bezprostředním okolí záměru je zástavba průmyslové zóny Kolín – Ovčáry, zejména hala automobilky Toyota a dále návrší Horka severovýchodně od obce Ovčáry. Směrem k obci Ovčáry je pohledovou dominantou ochranný val obce mezi silnicí II/328 a obcí. Posuzovaný záměr nebude tvořit novou pohledovou dominantu. Záměr bude navazovat na

stávající zástavbu průmyslové zóny, pozorovatelně nezmění krajinný ráz, nezasáhne do znaků charakteristik krajinného rázu hodnocených jako jedinečných.

Vlivy záměr na krajinný ráz, krajinu a její ekologické funkce lze v kontextu s jeho umístěním celkově hodnotit jako nevýznamné.

Vlivy na přírodu a krajinu a biologickou rozmanitost

Lokalita záměru je biotopem vytvořeným člověkem a jeho pravidelnou činností je silně ovlivněný. Záměr nevyžaduje žádné kácení dřevin ani jiných porostů. Zoologický průzkum konstatoval přítomnost 13 zvláště chráněných druhů živočichů. Zájmové území funguje kvůli silnému okrajovému efektu v bezprostředním sousedství průmyslového areálu a navazující fotovoltaické elektrárny (FVE Ovčáry) jako významné potravní refugium a ekotonová zóna s vysokým potenciálem pro ektotermní živočichy a ptactvo. Plánovaná realizace záměru představuje přímé riziko v podobě ztráty potravních ploch a lokální mortality méně mobilních druhů při zemních pracích. Zoologický průzkum navrhl opatření pro kompenzaci negativních vlivů. Při jejich realizaci bude vliv záměru na faunu malý. Zvláště chráněné druhy rostlin se v zájmovém území nevyskytují. Flóra nebude záměrem významně dotčena.

Záměrem nebudou dotčeny ani ovlivněny žádné prvky ÚSES, VKP, ZCHÚ, přírodní parky ani památné stromy. Vliv záměru na lokality soustavy Natura 2000 (evropsky významné lokality a ptačí oblasti) byl vyloučen stanoviskem Krajského úřadu Středočeského kraje.

Vlivy záměru na faunu budou mírně negativní, za předpokladu realizace navržených opatření ke kompenzaci negativních vlivů jsou však akceptovatelné. Vlivy záměru na flóru, ekosystémy a biologickou rozmanitost lze celkově považovat za nevýznamné.

Vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje

Provozem záměru nebude docházet ke znečišťování zemního a horninového prostředí v zájmovém území. Rizikem by mohly být pouze případné havarijní úniky závadných látek během výstavby a v průběhu provozu. Zejména v průběhu výstavby lze jednoduše eliminovat riziko znečištění půd odstavováním vozidel na nepropustných plochách a prováděním údržby a kontroly strojů. Realizace záměru neovlivní horninové prostředí lokality. Nejsou známy nerostné zdroje, které by mohly být zamýšlenou stavbou ohroženy nebo ovlivněny. Řešené území se nenachází v CHLÚ.

Vlivy záměru na horninové prostředí a přírodní zdroje lze celkově hodnotit jako nevýznamné až nulové.

Na základě výše uvedeného lze záměr komplexně hodnotit jako **příjemný**. Posouzení záměru bylo provedeno s ohledem na jeho umístění, charakter, kapacitu a rozsah činností souvisejících s jeho realizací a provozem. V Oznámení byly identifikovány a kvantifikovány všechny potenciálně významné vlivy záměru, které by mohly negativně působit na jednotlivé složky životního prostředí a zdravotní stav obyvatel. Z jejich charakteru, rozsahu, intenzity a kvantity bylo vyhodnoceno, že záměr nemůže mít významný negativní vliv na životní prostředí a veřejné zdraví. Prevence nebo vyloučení nepříznivých vlivů vyplývá zejména z důsledného dodržování platných právních předpisů a norem. Současně se v průběhu zpracování Oznámení nevyskytly takové nedostatky ve znalostech nebo neurčitosti, které by znemožňovaly jednoznačnou specifikaci možných vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví. Dostupné informace byly pro účely posouzení vlivů záměru na životní prostředí dostatečné. Při respektování veškerých navržených opatření (viz kapitola D.4. předloženého Oznámení a opatření navržená v přílohách Oznámení) a dodržování platných

legislativních předpisů lze na základě výše uvedeného hodnocení konstatovat, že vlivy realizace a provozu záměru jsou pro životní prostředí akceptovatelné.

Na základě předložených podkladů, výše uvedeného odůvodnění a vypořádání obdržených připomínek a při respektování kritérií uvedených v příloze č. 2 k zákonu **rozhodl** příslušný úřad po správní úvaze tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

2. Seznam subjektů, jejichž vyjádření příslušný úřad obdržel v průběhu zjišťovacího řízení:

- **Obec Ovčáry** – vyjádření ze dne 17. 7. 2026 pod č. j. OVCR-676/2026
- **Městský úřad Kolín, Odbor životního prostředí** – vyjádření ze dne 3. 8. 2026 pod č. j. MUKOLIN/OZPZ 115850/26-Ch
- **Krajská hygienická stanice Středočeského kraje, územní pracoviště Kolín** – vyjádření ze dne 4. 8. 2026 pod č. j. KHSSC 56384/2026
- **Středočeský kraj** – vyjádření ze dne 6. 8. 2026 pod č. j. 111850/2026/KUSK
- **Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství** – vyjádření ze dne 14. 8. 2026 pod č. j. 114557/2026/KUSK
- **Povodí Labe, s. p.** – vyjádření ze dne 5. 8. 2026 pod č. j. PLa/2026/033349

Všechna doručená vyjádření v plném znění jsou k nahlédnutí ve spisu a dále jsou zveřejněna společně s tímto závěrem zjišťovacího řízení v Informačním systému CENIA na internetových stránkách www.cenia.cz/eia pod kódem STC2926.

3. Vypořádání vyjádření obdržených v průběhu zjišťovacího řízení:

Obec Ovčáry

Obec Ovčáry **nemá námitky** k oznámení záměru – „SANKO GOSEI Czech factory – Extension“ v k. ú. Ovčáry u Kolína. Toto vyjádření nenahrazuje rozhodnutí odboru výstavby – stavebního úřadu Městského úřadu Kolín, ani odboru Životního prostředí a zemědělství Městského úřadu Kolín.

Vypořádání:

Vzhledem k charakteru vyjádření bez připomínek.

Městský úřad Kolín, Odbor životního prostředí

- **Z hlediska nakládání s odpady**

Oznámení bereme na vědomí a nemáme k němu námitky.

- **Z hlediska vodoprávního úřadu**

Oznámení bereme na vědomí, další posuzování záměru podle zákona nepožadujeme. **Upozorňujeme** však, že v rámci následné projektové přípravy budeme důsledně vyžadovat, aby nakládání s povrchovými vodami po realizaci záměru bylo zachováno v souladu se stávajícím přirozeným odtokem povrchových vod z plochy, jak před realizací záměru tzn., aby realizací záměru nedošlo ke změně stávajícího přirozeného odtoku povrchových vod z plochy.

- **Z hlediska ochrany ovzduší**

Oznámení bereme na vědomí a nemáme k němu námitky za podmínky, že při realizaci záměru budou důsledně uplatněna a zejména dodržována všechna v něm uvedená opatření pro snižování emisí látek znečišťujících ovzduší. Další posuzování záměru podle zákona nepožadujeme.

- **Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu**

Oznámení bereme na vědomí a nemáme k němu námitky.

- **Z hlediska ochrany přírody a krajiny**

Oznámení bereme na vědomí a nemáme k němu námitky.

- **Z hlediska státní správy lesů a myslivosti**

Oznámení bereme na vědomí a nemáme k němu námitky.

Vypořádání:

Vzhledem k charakteru vyjádření bez připomínek, pouze upozornění vodoprávního úřadu, který v rámci následné projektové přípravy záměru bude požadovat důsledné dodržení stávajícího přirozeného odtoku povrchových vod z plochy záměru. Odvodnění dešťových vod z území je v Oznámení řešeno např. na str. 63, kde je konstatováno, že zastavěné a zpevněné plochy budou odvodněny do dešťové kanalizace, jež bude zaústěna do retenční nádrže (RN) a následně budou tyto vody z RN řízeně svedeny potrubím do kanalizační přípojky a dále do povrchového příkopu na dešťové vody.

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje, územní pracoviště Kolín (zkráceno)

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje jako dotčený správní úřad ve věci zjišťovacího řízení dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, k záměru „SANKO GOSEI Czech factory – Extension“, k. ú. Ovčáry u Kolína, po prostudování předložené dokumentace k zjišťovacímu řízení vydává ve smyslu § 6 odstavce 6 citovaného zákona a § 77 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon 258“), jako místně příslušný dle ustanovení § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a věcně příslušný podle ust. § 10 správního řádu toto vyjádření:

Záměr z aspektu ochrany veřejného zdraví dle předložené dokumentace k zjišťovacímu řízení **není nutno** dále rozpracovat a **posuzovat** dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí.

Z výsledků je zřejmé, že vlivem navrhovaného záměru dojde k navýšení stávající hlukové zátěže. Nicméně hygienický limit v případě, že nebude prokázána tónová složka, překročen nebude.

V dalším stupni řízení bude KHS stanovena podmínka měření hluku z provozu stacionárních zdrojů hluku, jakožto prokazatelného splnění hygienického limitu hluku tak, aby byly požadavky ochrany veřejného zdraví před nepříznivými účinky hluku naplněny a objektivizovány. Pokud by se takto prokázalo překročení hygienického limitu hluku, lze technickým opatřením na zdroji hluku dořešit omezení jeho šíření protihlukovými opatřeními.

Z celkového hodnocení vlivu stavby na životní prostředí lze vyvodit závěr, že posuzovaný záměr „SANKO GOSEI Czech factory – Extension“, k. ú. Ovčáry u Kolína **je přijatelný**. Předpokladem pro realizaci stavby je dodržení doporučených opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů na životní prostředí.

Vypořádání:

Vzhledem k charakteru vyjádření bez připomínek, pouze upozornění spočívající ve stanovení podmínky měření hluku z provozu stacionárních zdrojů hluku v rámci následných řízení k záměru.

Povodí Labe (zkráceno)

Dle námi dostupných informací je celá průmyslová zóna umístěna v lokalitě, kde není možné uvažovat se vsakováním srážkových vod do vod podzemních (jílové podloží). Odvod srážkových vod z řešeného území je zajištěn prostřednictvím povrchových příkopů, které jsou následně zaústěny do vodních toků ve správě Povodí Labe, státní podnik.

Konstatujeme, že v zájmovém území jsou již evidovány problémy s odvodem povrchových vod a dochází k ohrožení zaplavením blízké zástavby obce. Proto je nutné nenavýšovat průtočné množství odváděných vod z území. Uvedené omezení (nemožnost vsakování) a ohrožení je tedy nutné zohlednit v rámci návrhu k nakládání se srážkovými vodami, které musí vycházet z platné legislativy a příslušných norem (v současné době TNV 75 9011 „Hospodaření se srážkovými vodami“ a ČSN 75 9010 „Vsakovací zařízení srážkových vod“).

Vypořádání:

Nemožnost vsaku v lokalitě je v Oznámení zohledněna např. na str. 63. Z hydrogeologického průzkumu vyplývá, že podloží tvoří převážně slínovce a jílovité sedimenty s omezenou propustností. Oznamovatel proto nenavrhuje likvidaci srážkových vod zasakováním, ale jejich zachycení a řízení odvádění prostřednictvím retenčních opatření. Dešťové vody budou odváděny do stávající retenční nádrže o objemu 396 m³ a nově navrhované podzemní retenční nádrže o akumulacím objemu cca 260 m³. Řízený odtok bude veden prostřednictvím dešťové kanalizace a následně do stávajícího systému povrchových příkopů. Součástí systému bude rovněž odlučovač lehkých kapalin.

Současně je třeba uvést, že záměr je umisťován do stávajícího výrobního areálu na pozemcích, které byly již v minulosti vyňaty ze ZPF a terénně upraveny pro rozvoj průmyslové zóny. Oznámení posuzuje zvýšení objemu odtoku srážkových vod v důsledku navýšení zastavěných a zpevněných ploch a tuto skutečnost vyhodnocuje.

Požadavek na omezení odtoku bude dále řešen v navazující projektové dokumentaci, včetně stanovení parametrů retenčních a regulačních zařízení tak, aby byly splněny požadavky příslušných vodoprávních orgánů a správců vodních poměrů území. Navržené řešení nakládání se srážkovými vodami musí být zcela v souladu s platnou legislativou a příslušnými normami a příp. dalšími požadavky Povodí.

Středočeský kraj

Středočeský kraj v samostatné působnosti jako územně samosprávný celek projednal oznámení zahájení zjišťovacího řízení podle § 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí výše uvedeného záměru a ve smyslu § 6 odst. 6) téhož zákona vydává toto vyjádření:

Středočeský kraj **souhlasí** se záměrem „SANKO GOSEI Czech factory – Extension“, ke zjišťovacímu řízení nemá připomínek a nepožaduje další posuzování dle zákona č. 100/2001 Sb.

Vypořádání:

Vzhledem k charakteru vyjádření bez připomínek.

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství

- **Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů** (Bc. Michal Prokop, DiS., linka 777)

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „Krajský úřad“), jako orgán ochrany přírody příslušný podle ust. § 77a odst. 4, písm. o) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 114/1992 Sb.“) **konstatuje, že** v souladu s ust. § 45i zákona **lze vyloučit** významný vliv předloženého záměru, samostatně i ve spojení s jinými záměry nebo koncepcemi, na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit (dále jen „EVL“) nebo ptačích oblastí v působnosti Krajského úřadu.

Odůvodnění: V místě záměru ani v jeho okolí se na území v působnosti Krajského úřadu nenachází žádná EVL ani ptačí oblast, která by mohla být záměrem významně ovlivněna. Nejbližší lokalitou soustavy Natura 2000 vzdálenou cca 5,2 km vzdušnou čarou severozápadně je EVL Libické luhy (CZ0214009), kde jsou předmětem ochrany přirozené eutrofní vodní nádrže s vegetací typu *Magnopotamion* nebo *Hydrocharition* (3150); vlhkomilná vysokobylinná lemová společenstva nížin a horského až alpského stupně (6430); nivní louky říčních údolí svazu *Cnidion dubii* (6440); extenzivní sečené louky nížin až podhůří (*Arrhenatherion*, *Brachypodio-Centaureion nemoralis*) (6510); smíšené lužní lesy s dubem letním (*Quercus robur*), jilmem vazem (*Ulmus laevis*), j. habrolistým (*U. minor*), jasanem ztepilým (*Fraxinus excelsior*) nebo j. úzkolistým (*F. angustifolia*) podél velkých řek atlantské a středoevropské provincie (*Ulmenion minoris*) (91F0); kuňka ohnivá (*Bombina bombina*); lesák rumělkový (*Cucujus cinnaberinus*); páchník hnědý (*Osmoderma eremita*); roháč obecný (*Lucanus cervus*). Významný vliv záměru na předměty ochrany EVL i ptačích oblastí v gesci Krajského úřadu bylo možno vyloučit vzhledem k jeho charakteru, umístění a pouze lokálnímu dosahu jeho očekávatelných dopadů.

Krajský úřad dále, jako orgán ochrany přírody **podle** ustanovení § 77a odst. 4 a následujících zákona č. 114/1992 Sb. **sděluje, že** z hlediska zvláště chráněných území (přírodní rezervace, přírodní památky a jejich ochranná pásma), z hlediska zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů **má k předkládanému záměru připomínky.**

Odůvodnění: Z hlediska zvláště chráněných druhů sdělujeme, že území dotčené záměrem je dle údajů Nálezové databáze ochrany přírody Agentury ochrany přírody a krajiny ČR a zoologického průzkumu (CSpinus, s. r. o., 2026), který je součástí projektové dokumentace, biotopem zvláště chráněných druhů. Vzhledem k rozsahu stavebních prací a množství nalezených druhů byl, ale výše zmíněný přírodovědný průzkum Krajským úřadem vyhodnocen jako nedostatečný pro posouzení vlivu na zvláště chráněné druhy. Na základě výše uvedených faktů proto upozorňujeme na povinnost investorů dle ust. § 67 zákona č. 114/1992 Sb. předem zajistit na svůj náklad provedení hodnocení vlivu zamýšleného zásahu na zvláště chráněné druhy živočichů a rostlin.

V případě kolize záměru s ochrannými podmínkami zvláště chráněných druhů uvedenými v ust. § 49 a 50 zákona č. 114/1992 Sb. lze záměr provést pouze na základě předem udělené výjimky z ochranných podmínek zvláště chráněných druhů dle ust. § 56 zákona č. 114/1992 Sb.

V území se nenacházejí zvláště chráněná území v kategorii přírodní památka, přírodní rezervace nebo jejich ochranná pásma.

- **Z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů** (Ing. Eliška Mazáková, linka 961)

Provozovaná technologie výroby plastových dílů je v souladu se zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů stacionárním zdrojem znečišťování ovzduší uvedeným v příloze č. 2 k tomuto zákonu pod kódem 6.5. „*Výroba nebo zpracování syntetických polymerů nebo kompozitů, s výjimkou výroby syntetických polymerů a kompozitů uvedených pod jiným kódem, o celkové projektované kapacitě 100 t za rok a více nebo s celkovou projektovanou spotřebou organických rozpouštědel 0,6 t za rok a více*“.

Upozorňujeme, že před uvedením nových vstřikolisů do provozu bude třeba požádat o povolení provozu výše uvedeného stacionárního zdroje znečišťování ovzduší Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství.

Z hlediska kvality ovzduší je záměr umístěn v lokalitě, kde nejsou dle map pětiletých klouzavých průměrů imisních koncentrací, publikovaných Českým hydrometeorologickým ústavem, překračovány imisní limity žádné ze sledovaných znečišťujících látek (pětiletý průměr 2020 až 2024, čtverec č. 517 548).

Dle výsledků předložené rozptylové studie nezpůsobí posuzovaný záměr významnou změnu stávající imisní situace.

V období realizace záměru bude při provádění zemních prací a manipulaci se sypkými materiály nutné vhodnými technickými a organizačními prostředky minimalizovat sekundární prašnost. Mezi vhodná opatření patří skrápění odkrytých suchých a sypkých materiálů a ploch při větrném počasí, minimalizace volného deponování jemnozrnného materiálu na staveništi, očista nákladních vozidel před odjezdem z areálu stavby a zakrývání prašného nákladu během převozu plachtou. Další opatření ke snížení prašnosti jsou uvedena např. v Metodickém pokynu odboru ochrany ovzduší Ministerstva životního prostředí ke stanovování podmínek k omezení emisí ze stavebních strojů a z dalších stavebních činností a v příloze č. 10 k zákonu č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů.

- **Z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů** (Ing. Nad'a Michaela Rašáková, linka 842)

Orgán ochrany ZPF nemá připomínek, neboť pozemky uvedené v PD nejsou již pod ochranou ZPF.

- **Z hlediska zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů** (Ing. Veronika Hudličková, linka 172)

Bez připomínek.

- **Z hlediska zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů** (Ing. Lenka Dvořáková, linka 344)

V oznámení o záměru jsou uvedeny v dostatečném rozsahu jak odpady vznikající při realizaci/provozu záměru, tak předpokládány způsob nakládání s nimi. Upozorňujeme na chybné uvedení prováděcích předpisů (zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady), které jsou již neplatné a byly nahrazeny

novými předpisy, a to zákonem č. 541/2022 Sb., zákon o dopadech a vyhláškou č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.

Proti záměru samotnému popisovanému v oznámení není z hlediska nakládání s odpady námitek.

- **Z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů** (*Ing. Eva Vácová, linka 861*)

Za vodní hospodářství budeme požadovat:

1. **Hydrogeologický posudek včetně výsledků vsakovacích zkoušek**, ze kterého bude jednoznačně vyplývat:
 - charakter geologických a hydrogeologických poměrů v lokalitě,
 - propustnost zemin
2. **Mapový podklad**, ve kterém bude jednoznačně vyznačeno:
 - umístění stávající retenční nádrže,
 - umístění navrhované podzemní retenční nádrže,
 - trasa dešťové kanalizace,
 - místo řízeného odtoku,
 - poloha povrchového příkopu pro dešťové vody

- **Z hlediska zákona č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií, ve znění pozdějších předpisů** (*Ing. Luděk Klenot, linka 563*)

KÚ nemá připomínky z hlediska zákona č. 224/2015 Sb., uvedený záměr je mimo dosah havarijních projevů dle zákona o PZH.

Z hlediska dalších složkových zákonů není Krajský úřad dotčeným orgánem nebo nemá připomínky.

Vypořádání:

Vzhledem k charakteru vyjádření bez zásadních připomínek. Z povahy připomínek obecně vyplývá, že se jedná pouze o upozornění vzhledem k následným povolovacím procesům.

- *Orgán ochrany přírody upozorňuje na povinnost investorů dle ust. § 67 zákona č. 114/1992 Sb. předem zajistit na svůj náklad provedení hodnocení vlivu zamýšleného zásahu na zvláště chráněné druhy živočichů a rostlin (tzv. H67) a popř. na nutnost získání výjimky z ochranných podmínek zvláště chráněných druhů dle ust. § 56 zákona č. 114/1992 Sb.*
- *Orgán ochrany ovzduší upozorňuje na nutnost získat povolení provozu výše uvedeného stacionárního zdroje znečišťování ovzduší.*
- *Orgán vodního hospodářství bude v rámci následné projektové přípravy požadovat hydrogeologický posudek včetně výsledků vsakovacích zkoušek a mapové podklady s vyznačením stávající a nové retenční nádrže, trasy dešťové kanalizace, místa řešeného odtoku a polohy povrchového příkopu pro dešťové vody.*

4. Podklady pro rozhodnutí

Podkladem pro rozhodnutí bylo oznámení záměru vč. jeho příloh a došlá vyjádření k záměru uvedená v bodě 3.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou podat do 15 dnů ode dne jeho doručení oznamovatel, dotčené územně samosprávné celky a dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona odvolání podle § 81 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád k Ministerstvu životního prostředí, a to podáním učiněným u zdejšího odboru životního prostředí a zemědělství. Splnění podmínek podle § 3 písm. i) bodu 2 zákona doloží dotčená veřejnost v odvolání. Za doručenou se písemnost považuje patnáctým dnem po datu vyvěšení na Krajském úřadu Středočeského kraje.

oprávněná úřední osoba

Otisk úředního razítka

Mgr. Jiří Kudrna

odborný referent na úseku životního prostředí

Středočeský kraj a Obec Ovčáry (jako dotčené územní samosprávné celky) příslušný úřad žádá ve smyslu § 16 odst. 2 zákona o neprodlené zveřejnění tohoto rozhodnutí na úřední desce. Doba zveřejnění je dle ust. § 16 odst. 2 zákona nejméně 15 dnů. Zároveň příslušný úřad ve smyslu § 16 odst. 2 žádá Obec Ovčáry o písemné vyrozumění o datu vyvěšení zdejšímu úřadu, a to v co nejkratším možném termínu. Rozhodnutí – závěr zjišťovacího řízení je zveřejněno na internetových stránkách Středočeského kraje www.stredoceskykraj.cz a rovněž v Informačním systému CENIA na internetových stránkách www.cenia.cz/eia pod kódem STC2926.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

Rozdělovník k č. j.: 127826/2026/KUSK

Dotčené územní samosprávné celky (k vyvěšení na úřední desce):

1. Středočeský kraj, Zborovská 11, 150 21 Praha 5
2. Obec Ovčáry, Vrchlického 39, 280 02 Ovčáry

Dotčené orgány:

3. Krajská hygienická stanice Středočeského kraje, územní pracoviště Kolín, Karlovo náměstí 44, 280 02 Kolín
4. Městský úřad Kolín, Odbor životního prostředí a zemědělství, Karlovo nám. 78, 280 12 Kolín I
5. Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, Zborovská 11, 150 21 Praha 5

Oznamovatel:

6. SANKO GOSEI Czech, s.r.o., Ovčáry 307, 280 02, na základě plné moci zastoupena společností Takenaka Europe GmbH, Evropská 846/176a, Praha 6

Na vědomí:

7. ČIŽP OI Praha, Wolkerova 40, 160 00 Praha 6
8. Povodí Labe, Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové – Slezské Předměstí
9. Městský úřad Kolín, Odbor výstavby – stavební úřad, Karlovo nám. 78, 280 12 Kolín I
10. Zpracovatel oznámení: Ing. Jan Král, JK envi s.r.o., Přímětická 1199/36, 140 00 Praha 4